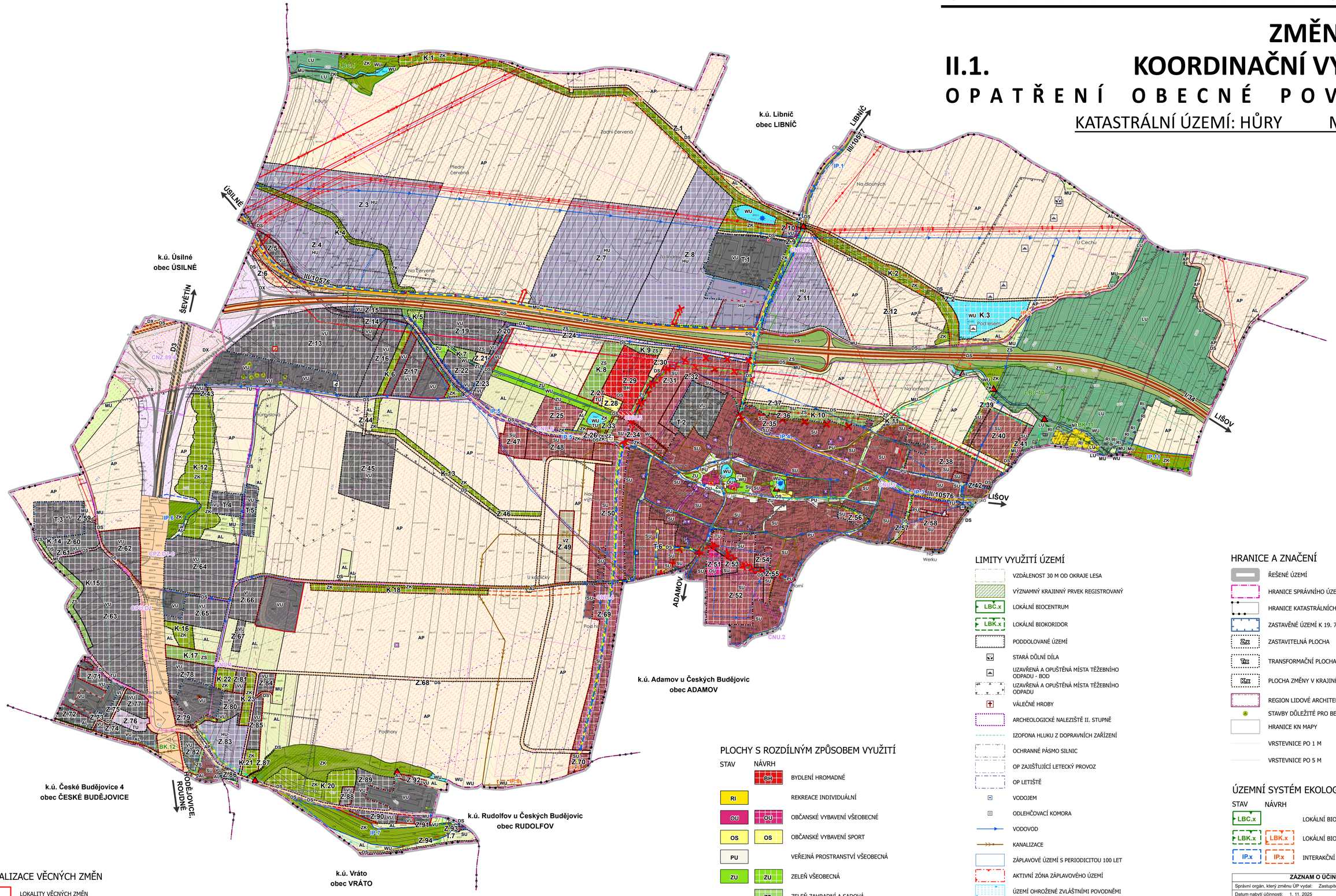
ÚZEMNÍ PLÁN HŮRY

ZMĚNA č. 6

II.1. KOORDINAČNÍ VÝKRES

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: HŮRY M 1: 5000



LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- VZDÁLENOST 30 M OD OKRAJE LESA
- VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK REGISTROVANÝ
- LBC.x LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- LBK.x LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
- PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ
- STARÁ DŮLNÍ DÍLA
- UZAVŘENÁ A OPUŠTĚNÁ MÍSTA TĚŽEBNÍHO ODPADU - BOD
- UZAVŘENÁ A OPUŠTĚNÁ MÍSTA TĚŽEBNÍHO ODPADU
- VÁLEČNÉ HROBY
- ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ II. STUPNĚ
- IZOFONA HLUKU Z DOPRAVNÍCH ZAŘÍZENÍ
- OCHRANNÉ PÁSMO SILNIC
- OP ZAJIŠŤUJÍCÍ LETECKÝ PROVOZ
- OP LETIŠTĚ
- VODOJEM
- ODLEHČOVACÍ KOMORA
- VODOVOD
- KANALIZACE
- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ S PERIODICITOU 100 LET
- AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
- ÚZEMÍ OHROŽENÉ ZVLÁŠTNÍMI POVODNĚMI
- PLYNOVOD STL
- PLYNOVOD VTL DO TLAKU 40 BARŮ VČETNĚ
- EP_PLYNOVOD_BP_P
- VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN - NADZEMNÍ
- VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VVN
- VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ ZVN
- VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN - PODZEMNÍ
- OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ EL. SÍTĚ
- BLÍŽE NEURČENÁ KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ
- KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ
- RADIORELÉOVÁ TRASA
- STARÉ ZÁTĚŽE A KONTAMINOVANÉ PLOCHY
- OCHRANNÉ PÁSMO ZEMĚDĚLSKÉHO AREÁLU
- OBJEKTY POŽÁRNÍ OCHRANY

POZNÁMKA: DALŠÍ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ
- ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ III. KATEGORIE NA CELÉM SPRÁVNÍM ÚZEMÍ (KROMĚ PLOCH OZNAČENÝCH JAKO II. KATEGORIE)
- CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE SITUOVÁNO V OCHRANNÉM PÁSMU RADIOLOKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY
- CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB

HRANICE A ZNAČENÍ

- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ OBCE 535753
- HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 19. 7. 2024
- ZZ ZASTAVITELNÁ PLOCHA
- TS TRANSFORMAČNÍ PLOCHA
- PZ PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ
- REGION LIDOVÉ ARCHITEKTURY
- STAVBY DŮLEŽITÉ PRO BEZPEČNOST STÁTU
- HRANICE KN MAPY
- VRSTEVNICE PO 1 M
- VRSTEVNICE PO 5 M

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
LBC.x		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
LBK.x	LBK.x	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
IP.x	IP.x	INTERAKČNÍ PRVEK

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAV	NÁVRH	
	BH	BYDLENÍ HROMADNÉ
RI		REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
OU	OU	OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ
OS	OS	OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT
PU		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
ZU	ZU	ZELEŇ VŠEOBECNÁ
	ZZ	ZELEŇ ZAHRADNÍ A SADOVÁ
ZS	ZS	ZELEŇ SÍDELNÍ OSTATNÍ
ZK	ZK	ZELEŇ KRAJINNÁ
SU	SU	SMÍŠENÉ OBYTNÉ VŠEOBECNÉ
DS	DS	DOPRAVA SILNIČNÍ
DX	DX	DOPRAVA JINÁ
TU	TU	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
VU	VU	VÝROBA VŠEOBECNÁ
	VZ	VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
HU	HU	SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ
WU	WU	VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ
AP		ORNÁ PŮDA
AL		TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY
LU		LESNÍ VŠEOBECNÉ
MU		SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ

LOKALIZACE VĚCNÝCH ZMĚN

- LOKALITY VĚCNÝCH ZMĚN
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ NEAKTUÁLNÍ - KE ZRUŠENÍ
- KANALIZACE DEŠŤOVÁ - KE ZRUŠENÍ
- KANALIZACE JEDNOTNÁ NÁVRH - KE ZRUŠENÍ
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ - KE ZRUŠENÍ
- VODOVOD (NÁVRH) KE ZRUŠENÍ
- VEDENÍ EL. ENERGIE VN 22 KV KABELOVÉ (NÁVRH) KE ZRUŠENÍ
- STL PLYNOVOD NÁVRH KE ZRUŠENÍ

POZNÁMKA:
PRO ÚPLNÉ ZNĚNÍ BUDOU VEŠKERÁ GRAFICKÁ OZNAČENÍ VĚCNÝCH ZMĚN ODSTRANĚNA!

STAVBY A ZAŘÍZENÍ PRO OPTIMALIZACI VODNÍHO REŽIMU, PROTIEROZNÍ OCHRANU A REVITALIZACI KRAJINY

- PLOCHA PODROBNÉHO ODVODŇOVACÍHO ZAŘÍZENÍ (POZ)
- HLAVNÍ ODVODŇOVACÍ ZAŽÍZENÍ (HOZ) - ZATRUBNĚNÉ
- REFERENČNÍ BOD (HOZ)- ZATRUBNĚNÝ

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - NÁVRH

- VODOVOD
- VODOVOD - PŘELOŽKA
- KANALIZACE DEŠŤOVÁ
- KANALIZACE JEDNOTNÁ
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ STAV - KE ZRUŠENÍ
- MÍSTO VYPOUŠTĚNÍ VODY
- ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
- ČERPACÍ STANICE ODPADNÍCH VOD
- STL PLYNOVOD
- VEDENÍ EL. ENERGIE VN 22 KV KABELOVÉ

CIVILNÍ OCHRANA - STAV

- VODOVOD
- POŽÁRNÍ NÁDRŽE A MÍSTA ODBĚRU VODY K HAŠENÍ POŽÁRŮ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	
		DÁLNICE D3
		MIMOÚROVŇOVÁ KŘIŽOVATKA D3 X I/3
		SILNICE I. TŘÍDY
		SILNICE III. TŘÍDY
		KORIDOR DÁLNICE D3
1107		CYKLOTRASY IV.
NS		PĚŠÍ TRASY

KORIDORY PRO VEŘEJNOU INFRASTRUKTURU

KORIDORY VYMEZENÉ NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- CNU KORIDOR VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU
- CNU KORIDOR VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

KORIDORY PLOŠNĚ VYMEZENÉ

- CPU KORIDOR VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU
- CPZ KORIDOR VYPLÝVAJÍCÍ Z NADŘAZENÉ DOKUMENTACE PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU

MAPOVÝ PODKLAD: DIGITÁLNÍ KATASTRÁLNÍ MAPA © ČÚZK 10/2025

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Správní orgán, který změnu ÚP vydal:	Zastupitelstvo obce HŮRY
Datum nabytí účinnosti:	1. 11. 2025
Pořizovatel: Obecní úřad HŮRY, Na sadech 155, 373 71 Rudolfov	
Oprávněná úřední osoba pořizovatele: Jméno a příjmení: ING. LENKA ŠIMOVÁ Funkce: fyzická osoba s osvědčením zvláštní odborné způsobilosti, na základě smlouvy s obcí Podpis: Podepsal Ing. Lenka Šimová DN: cn=Ing. Lenka Šimová, email=simova@studiomap.cz Jméno a příjmení: starosta obce Funkce: starosta obce HŮRY, zastupitel určený pro spolupráci s pořizovatelem Podpis:	Otisk úředního razítka:

NÁZEV AKCE:	
ZMĚNA č. 6 ÚP HŮRY	
POŘIZOVATEL:	OBJEDNATEL:
OÚ HŮRY	OBEC HŮRY, Na sadech 155, Hůry 373 71 Rudolfov

BK architekti

BKarchitekti s.r.o.
Vodní 12/42, 37006 České Budějovice 5
IČ: 03184439
+420 387 425 213
info@bkarchitekti.cz
www.bkarchitekti.cz

VEDOUCÍ PROJEKTANT:	ING. ARCH. JIŘÍ BRŮHA	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	ING. VÁCLAV KRAMPERA	
	ING. VERONIKA PICKOVÁ	
KRESLIL:	ING. VERONIKA PICKOVÁ	

NÁZEV VÝKRESU:		
KOORDINAČNÍ VÝKRES		
STUPEŇ:	OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY	ČÍSLO PARÉ:
MĚŘÍTKO:	1:5 000	
DATUM:	LISTOPAD 2025	ČÍSLO VÝKRESU:
FORMÁT:	12 A4	II.1.
ČÍSLO ZAKÁZKY:	23-060.4	