Obec Hůry

Na Sadech 155, 37371 Hůry

Pravidla pro realizaci překopů na pozemcích a komunikacích Obce Hůry

A) Místní komunikace:

Pravidla pro realizaci překopů na pozemních komunikacích obce Hůry vydává správce místních komunikací obce Hůry. Tyto pravidla definují způsob provádění a zpětného zapravení výkopů či překopů. Tyto pravidla jsou závazná pro všechny právnické, podnikající fyzické osoby i fyzické osoby zasahující do komunikací ve správě obce Hůry. Pravidla mohou být dodatečně upřesněny případně doplněny správcem MK dle konkrétních podmínek v místě zásahu.

Termín provádění zásahů do MK:

Výkopové práce v tělese MK obce Hůry lze provádět pouze v období od 1.4. do 31.10. kalendářního roku, vzhledem k zimní údržbě komunikací. Toto omezení se netýká případů havárií inženýrských sítí a období kdy to umožnují klimatické podmínky.. V případě naléhavé potřeby mimo havárií podléhá provádění výkopových prací zvláštnímu vyjádření starosty nebo místostarosty obce, a to na základě předložené žádosti a jejího odůvodnění.

Způsob provádění:

1. Dlážděné kryty komunikací:

- Při otevírání rýh a výkopů u dlážděného krytu komunikace musí být jednotlivé dlažební prvky očištěny a uloženy samostatně na bezpečné místo tak, aby bylo zamezeno jejich poškození či odcizení.
- Při zásahu do chodníku bude vždy dlážděný kryt rozebrán v celé šířce chodníku. Při příčném překopu bude šířka rozebrání dlážděného krytu rovna šířce chodníku. Po uložení či opravě sítí bude kryt zadlážděn zpět včetně případného přerovnání obrub. Chybějící nebo poškozený materiál (dlažba, obruby) bude nahrazen (doplněn) novým shodného typu. Stávající technologie pokládky bude respektována. S přihlédnutím na stávající stav chodníku před zásahem může správce MK určit jinak.
- Při zásahu do vozovky bude stávající dlážděný kryt rozebrán 50 cm za hranu výkopu. Při zásahu větším než 50% šířky jízdního pruhu bude rozebrán a předlážděn celý jízdní pruh, při zásahu ve středu vozovky bude rozebrána a předlážděna celá šířka komunikace. Při příčném překopu vozovky bude šířka překopu rozšířena o 1m na každou stranu. Stávající technologie pokládky bude respektována. S přihlédnutím na stávající stav vozovky před zásahem může správce MK určit jinak.

2. Živičné povrchy

- Při otevírání rýh a výkopů u asfaltových a cementobetonových vrstev bude před zahájením výkopových prací vytvořen svislý přímý okraj výkopu (zařízntím pilou) v celé výšce živičného krytu, hrany výkopu budou provedeny pravoúhle.
- Při podélném výkopu bude kryt chodníku proveden nově v celé šířce chodníku, při příčném výkopu bude kryt nově proveden v šířce rovnající se šířce chodníku.
- Zásah do tělesa komunikace bude proveden minimálně v šířce umožňující dokonalé zhutnění rýhy. Šířka odebraného krytu bude rozšířena o 30 cm po obou stranách výkopu z důvodu zajištění zhutnění spáry. Pokud dojde v průběhu provádění prací k destrukci hrany výkopu, bude dodatečně rozšířena šířka rozebraného krytu o dalších 30cm, a to v celé délce či šířce výkopu.
- Veškeré svislé styčné spáry živičných krytů se musí zajistit technologii opravy spár trvale pružným tmelem prořízntutí – zalití nebo natavovacími pásy, neurčí-li správce MK

jinak.
- Konečná povrchová úprava živičných povrchů bude v úrovni nivelety vozovky.
- V případě zásahu do komunikace s krytem ze štěrkopískových povrchů či povrchů z drceného (frézovaného) asfaltu bude dodržena stávající skladba komunikace, povrch bude zapraven totožným materiálem a po jeho zhutnění a zaválcování bude proveden stmelovací postřik tryskovou technologií.

3. Společné zásady:
- Práce musí být prováděny v souladu s ČSN, TP ministerstva dopravy a zákonem č. 13/1997.
- Vytěžený výkopek musí být ihned po vytěžení odvážen na skládku odpadů na deponii investora.
- Po uložení zařízení bude rýha zasypána propustným a nemrznoucím materiálem, zhutněným po vrstvách do úrovně pláně tělesa MK a dle ČSN, zhotovitel zásahu zabezpečí, aby při provádění prací nedošlo k rozbředání zeminy a tím k narušení zemního tělesa vozovky včetně krajnic.
- Konečnou úpravu tělesa komunikace do původního stavu zajistí investor hutněním po 20 cm tloušťky po vrstvách tak, aby byly zajištěny odtokové poměry v příkopech, případně svazích tělesa MK.
- Při provádění zásypu a při jeho hutnění je nutno respektovat zřetel na případnou existenci dalších inženýrských sítí. V případě křížení s dalšími inženýrskými sítěmi je třeba doložit písemné převzetí od dotčených správců těchto sítí.
- **Před pokládkou finálních vrstev vozovek (nikoliv chodníků) bude provedena statická zatěžovací zkouška od autorizované zkušebny, protokol o zkoušce bude předložen při převzetí zástupcem vlastníka komunikace.**
- Konečnou úpravu tělesa MK do původního stavu objedná investor u odborné firmy, která disponuje mechanizací a pracovníky s odbornou způsobilostí pro práce tohoto charakteru, pokud sám není odborně způsobilý a nevlastní odpovídající vybavení.
- Investor zásahu do tělesa MK bude až do doby konečné úpravy MK zabezpečovat průběžně a bez prodlení odstraňování závad, vzniklých z nedokonalého spojení konstrukčních vrstev vozovky nebo poklesem výplně výkopu a hradit následné škody, které vzniknou v důsledku těchto závad.
- Po uložení inženýrských sítí nebude lhůta konečné úpravy delší jak jeden měsíc po zásypu a požadovaném zhutnění výkopu, popř. nebude konečná úprava překračovat termín 31.10. kalendářního roku.
- Investor zásahu sdělí obecnímu úřadu ukončení prací
a vyvolá přejímku realizovaných prací se zástupcem vlastníka komunikace.
- Před přejímkou zajistí investor obnovu vodorovného dopravního značení, které bylo znečištěno, případně poškozeno v průběhu provádění prací např. při manipulaci
s technikou.
- Na všechny práce, spojené s uvedením tělesa MK do původního stavu poskytne investor prací vlastníku (správci) MK záruční dobu v délce 36 měsíců ode dne předání, popřípadě ode dne odstranění vad a nedodělků.
- Správce komunikací může provádět průběžně monitoring místa zásahu do komunikace a má po celou dobu prací neomezený přístup na pracoviště. V případě zjištění nedostatků má právo požadovat okamžitou nápravu.
- V oblastech, kde proběhla celková revitalizace, neumožňuje obec Hůry realizaci překopů po dobu 5 let od doby jejího ukončení, mimo odůvodněných případů havarijní povahy.
- Při samotné realizaci výkopu či jeho zapravování může být dle skutečného zásahu do

komunikace upřesněn rozsah konečné úpravy komunikace. Správce MK může při provádění konečné úpravy povrchu komunikace změnit technologii a typ prováděné konečné úpravy povrchu oproti původní skladbě.

B) Zeleň, nezpevněné plochy:

- Při dočasném záboru musí být žadatelem dodržena ustanovení ČSN 83 9061 – technologie vegetačních úprav v krajině - ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
- Při provádění prací omezit zásahy do veřejné zeleně na nejmenší možnou míru.
- Mimo hranice záboru nevjíždět do ploch veřejné zeleně ani nepoužívat tyto plochy k žádným
jiným účelům souvisejícím s předmětem záboru.
- Při výkopových pracích neukládat výkopovou zeminu na hromady ke stromům, ani jakkoliv jinak
kmeny stromů neobkládat nebo nezasypávat stavebním materiálem.
- Při opravách nebo ukládání nových inženýrských sítí neukládat podzemní vedení do vzdálenosti
menší než 2,5 m od paty kmene stromu, přičemž v celém kořenovém prostoru, vymezeném půdorysným průmětem koruny zvětšeným na každou stranu o 1 m, u dřevin s kuželovitou korunou a dřevin sloupovitých o 5 m, provádět výkop ručně.
- Při výkopových pracích nepřekopávat ani jinak nepoškozovat kořeny o průměru větším než 30mm.
- Nevjíždět na plochy zeleně s vozidly a technikou, pokud tím může dojít k vyježdění kolejí.
- Za žádných okolností nepřejíždět kořenové náběhy stromů a nevjíždět pod koruny stromů v místech, kde není zajištěna dostatečná podjezdná výška.
- Neupevňovat cokoliv na dřeviny s výjimkou odborně instalovaných zařízení určených k jejich ochraně.

Před ukončením dočasného záboru zeleně a předáním zeleně městu je žadatel na své náklady povinen:

- Zajistit úklid dočasně zabrané plochy zeleně a likvidaci odpadků a nečistot prokazatelně pocházejících z jeho činnosti i na sousedních plochách.
- Okamžitě po dokončení výkopových prací provést zahození výkopové rýhy zeminou zbavenou všech staveništních zbytků. V horní vrstvě o síle 25 cm se nesmí vyskytovat kameny o průměru větším než 20 mm.
- Horní vrstva výkopu o síle 25 cm musí být zasypána kvalitní ornicí, pokud se na staveništi nenachází, nebo došlo při provádění prací k jejímu znehodnocení, je třeba ji dovézt z jiné lokality.
- Do doby stabilizace povrchu pozemku zajistit odpovídající protierozní opatření.
- V případě dočasného záboru zeleně za účelem provádění výkopových prací je žadatel povinen
po zahrnutí výkopu vyzvat město k dílčímu předání překopu v hrubých terénních úpravách.

Před konečným předáním je žadatel povinen:

- Po stabilizaci výkopu plochy opětovně urovnat a obnovit trávníky osetím parkovou travní směsí v dávce 25g/m2 , za vhodných vegetačních a klimatických podmínek, přičemž trávníky není dovoleno zakládat v zimním období od 15. 10. do 1. 4.
- Odstranit provizorní protierozní opatření.- V případě, že žadateli vyplyne rozhodnutím příslušného orgánu ochrany přírody a krajiny povinnost nahradit nebo doplnit trvalé porosty, zajistit jejich výsadbu.

Ostatní podmínky:
- Záruční doba činí u ploch dotčených výkopovými pracemi a stavební činností 36 měsíců ode dne konečného předání, případně ode dne odstranění zjištěných závad a nedodělků. V případě, že žadatel v záruční době neodstraní zjištěné vady a nedodělky do 30 dní od písemného vyrozumění, je obec oprávněna nechat zjištěné vady a nedodělky odstranit odbornou firmou na náklady žadatele.
- Žadatel je povinen se o dočasně zabranou zeleň starat s péčí řádného hospodáře a předcházet vzniku veškerých škod. Vzniklé škody je povinen bez odkladu nahlásit obci a vlastním nákladem je způsobem dohodnutým s městem odstranit.
- Žadatel je povinen dodržovat všechny související platné právní normy, včetně vyhlášek obce Hůry
- V případě, že záborem veřejného prostranství dojde k znemožnění vývozu nádob TKO a separovaného sběru odpadu, je žadatel povinen v den svozu zajistit přistavení nádob s odpadem
na místo přístupné svozové technice a po jejich vyprázdnění zajistit navrácení odpadových nádob na původní stanoviště.
- V případě dotčení zařízení dětských hřišť, městského mobiliáře a dalšího vybavení veřejných ploch ve správě obce je žadatel povinen zabezpečit toto vybavení před poškozením, případné demontované součásti zabezpečit před odcizením a po skončení záboru uvést všechna zařízení do původního stavu a předat příslušnému pracovníkovi obce.

V Hůrách dne 1.5.2016

Vyhotovil Jiří Borovka

starosta obce