



U S N E S E N Í

zasedání č. 072024 Zastupitelstva obce Hůry

konané dne 16. 5. 2024 v Obecní úřad/ KD Hůry od 18:00 hod.

- 93/2024 Zastupitelstvo obce Hůry určuje ověřovateli zápisu Václava Šefčíka, Bc. Petra Kulhana a zapisovatelem Jiřího Borovku.
- 94/2024 Zastupitelstvo obce Hůry schvaluje program 7. zasedání zastupitelstva
- 95/2024 Zastupitelstvo obce Hůry schvaluje směnu části pozemku 623/6 s výměrou 81m² ve vlastnictví obce Hůry v k.ú. Hůry na LV č.1 za část pozemku 535/1 s výměrou 81m² to na LV č.86 ve vlastnictví Linhartové Jany (RČ ***), Jabloňová č.p. 95, 37367 Borek a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
- 96/2024 Zastupitelstvo obce Hůry 1- Schvaluje
- pořízení změny č. 6 územního plánu Hůry zkráceným postupem pořízení,
 - obsahu změny č. 6 územního plánu Hůry:
 - Provéřít vymezení lokality L01 jako plochu s rozdílným způsobem využití - Plochy pro nezastavěné území zeleně ostatní. Jedná se zejména o pozemky: 397/256 v k.ú. Hůry
 - Provéřít vymezení lokality L02 jako zastavitelnou Plochu s rozdílným způsobem využití - Plochy smíšené obytné. Jedná se zejména o pozemky p.č. 506/10, 506/3, 506/17 v k.ú. Hůry
 - Provéřít vymezení lokality L03 jako Plochu s rozdílným způsobem využití - Plochy pro technickou infrastrukturu. Jedná se zejména o pozemky: 346/105 v k.ú. Hůry.
 - Provéřít vymezení lokality L04 jako zastavitelnou Plochu s rozdílným způsobem využití - plochy pro výrobu a skladování. Jedná se zejména o pozemky: 474/119, 474/60, 474/3, 474/59, 474/130, 474/132, 474/134 v k.ú. Hůry
 - Provéřít vymezení lokality L05jako zastavitelnou Plochu s rozdílným způsobem využití - plochy pro výrobu a skladování. Jedná se zejména o pozemky 523/22, 523/25, 523/27, 523/11 v k.ú. Hůry
 - Provéřít vymezení lokality L06 jako plochu s rozdílným způsobem využití - Plochy pro nezastavěné území zeleně ostatní. Jedná se zejména o pozemky: 543/1 v k.ú. Hůry
 - Provéřít vymezení lokality L07 jako zastavitelnou Plochu s rozdílným způsobem využití - plochy pro výrobu a skladování. Jedná se zejména o pozemky 607/3 v k.ú. Hůry
 - Provéřít vymezení lokality L08 jako zastavitelnou Plochu s rozdílným způsobem využití - plochy pro výrobu a skladování. Jedná se zejména o pozemky: 606/1, 606/3, 601/1 v k.ú. Hůry
 - Provéřít vymezení lokality L09 jako zastavitelnou Plochu s rozdílným způsobem využití - plochy pro výrobu a skladování. Jedná se zejména o pozemky 617/1, 613/12, 617/2, část 617/3, jižní část 613/11 v k.ú. Hůry
 - Provéřít vymezení lokality L10 jako zastavitelnou Plochu s rozdílným způsobem využití - plochy pro výrobu a skladování. Jedná se zejména o pozemky: 609/8, 609/22, 609/28, 609/25 v k.ú. Hůry
 - Provéřít vymezení lokality L11 jako zastavitelnou Plochu s rozdílným způsobem využití - plochy pro výrobu a skladování. Jedná se zejména o pozemky 602/1 v k.ú. Hůry.
 - Provéřít vymezení lokality L12jako zastavitelnou Plochu s rozdílným způsobem využití - plochy pro výrobu a skladování. Jedná se zejména o pozemky: část pozemku 594 v k.ú. Hůry.
 - Provéřít vymezení lokality L13jako zastavitelnou Plochu s rozdílným způsobem využití - plochy pro výrobu a skladování. Jedná se zejména o pozemky: 596/13 část v k.ú. Hůry.

- Provéřít odstranění přeložky III/10577. V souvislosti s tímto změna UP Hůry prověří dopravní obslužnost návrhových ploch pro bydlení smíšené a bydlení hromadné vymezených v návaznosti na tuto komunikaci.
- Provéřít vymezení lokality L22 jako zastavitelnou Plochu s rozdílným způsobem využití - plochy pro výrobu a skladování. Jedná se zejména o pozemky: 398/74 v k.ú. Hůry.
- Provéřít v k.ú. Hůry protipovodňová opatření.
- V rámci změny prověřit dopravní infrastrukturu, navazující nebo související s řešeným územím změny.
- Změna územního plánu uvede územní plán Hůry do souladu s platnými právními předpisy, tedy převede územní plán do jednotného standardu

2 - Schvaluje:

uzavření smlouvy se společností Studio MAP s.r.o., Nerudova 36, České Budějovice, zabezpečující osobu oprávněnou k výkonu územně plánovací činnosti dle § 24 stavebního zákona, pro pořízení změny č. 6 UP Hůry (Ing. Lenka Šimová),

3 - Určuje:

pana Jiřího Borovku, starostu obce Hůry, zastupitelem pro spolupráci s pořizovatelem v procesu pořízení změny č. 6 územního plánu Hůry.

- 97/2024 Zastupitelstvo obce Hůry bere na vědomí rozpočtové opatření č.1/2024, č.2/2024, č.3/2024, č.4/2024.
- 98/2024 Zastupitelstvo obce Hůry bere na vědomí dopis p. Milana Prášila , bytem K. Štěcha 1228/9 37005 České Budějovice a konstatuje, že úleva stanovená vyhláškou o odpadech obce Hůry je v dostatečné míře a není potřeba dalších úprav.
- 99/2024 Zastupitelstvo obce Hůry neschvaluje příspěvek pro Linku bezpečí ,z.s..
- 100/2024 Zastupitelstvo obce Hůry projednalo závěrečný účet obce Hůry za rok 2023 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2023 a na základě tohoto projednání souhlasí s celoročním hospodařením obce Hůry za rok 2023.
- 101/2024 Zastupitelstvo obce Hůry schvaluje účetní závěrku Mateřské školy Hůry za rok 2023 a souhlasí s hospodářským výsledkem se ziskem ve výši 39085,02 a s jeho převedením do rezervního fondu Mateřské školy Hůry.
- 102/2024 Zastupitelstvo obce Hůry schvaluje Obecně závaznou vyhlášku - odpady beze změn pouze s upřesněním textu dle metodiky Ministerstva vnitra.
- 103/2024 Zastupitelstvo obce Hůry schvaluje memorandum o spolupráci Dobrovolného svazku obcí POD BABOU a Základní školy a mateřské školy VŠTE s.r.o. při zajištění kapacit v oblasti předškolního a základního vzdělávání.
- 104/2024 Zastupitelstvo obce Hůry ukládá starostovi připravit vyhlášku pro daň z nemovitosti pro rok 2025.
- 105/2024 Zastupitelstvo obce Hůry bere na vědomí informaci starosty obce

Jiří Borovka
starosta obce